РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБУНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ТАБУНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 20.06.2017 № 23

с. Табуны

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Табунский сельсовет Табунского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства |  |

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты», Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации",

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Табунский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается).

Глава администрации

Табунского сельсовета Герасименко О.Г.

Приложение

**Положение**

**о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Табунский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

**I. Общие положения**

 1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Табунский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно - Перечень, субъекты малого и среднего предпринимательства).

 2. Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе.

 3. Ведение, формирование Перечня осуществляется администрацией Табунского сельсовета Табунского района (далее - Администрация). Перечень утверждается постановлением администрации Табунского сельсовета. Проект соответствующего постановления готовит Администрация.

 4. Перечень ведется Администрацией по форме согласно приложению, к настоящему Положению.

 5. Администрация по запросу субъекта малого и среднего предпринимательства, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления предоставляет информацию о наличии и составе муниципального имущества, включенного в Перечень.

 6. Администрация в течение десяти рабочих дней от даты принятия постановления администрации Табунского сельсовета об утверждении Перечня, о включении (исключении) в Перечень сведений о муниципальном имуществе передает соответствующие сведения, внесенные в Перечень, для размещения на официальном сайте администрации Табунского района в сети Интернет и официального опубликования в газете «Победное знамя».

 Администрация в течении трех рабочих дней от даты принятия постановления администрации Табунского сельсовета об утверждении Перечня, о включении (исключении) в Перечень сведений о муниципальном имуществе передает соответствующие сведения, внесенные в Перечень, для размещения на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

 Перечень дополняется не реже одного раза в год, не позднее 01 ноября текущего года, за исключением случая, если в муниципальной собственности отсутствует имущество, соответствующее требованиям Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закона № 209-ФЗ), а также утвержденного в соответствии с частью 4.1 статьи 18 Закона № 209-ФЗ, порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня

**II. Порядок формирования и ведения Перечня**

 7. В Перечень могут включаться объекты, являющиеся собственностью муниципального образования Табунский сельсовет, не обремененные правами третьих лиц: земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, транспортные средства (далее -объекты).

 8. Администрация на основании правоустанавливающих документов, данных Реестра объектов муниципальной собственности муниципального образования Табунский сельсовет вносит в Перечень сведения о наименовании объекта, площади, местоположении и иных характеристиках, необходимых для его идентификации.

 9. Перечень подлежит уточнению в случае исключения объектов либо включения новых объектов. При необходимости включения (исключения) объектов в Перечень Администрация готовит соответствующий проект постановления администрации Табунского сельсовета.

 Объекты могут быть исключены из Перечня в случаях:

а) выкуп имущества субъектом МСП, арендующим данное имущество (за исключением федерального имущества)2;

б) прекращение права государственной или муниципальной собственности на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, отчуждением по решению суда, передачей в собственность другого публично-правового образования;

в) закрепление за органом государственной власти или органом местного самоуправления, государственным или муниципальным унитарным предприятием, государственным или муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения государственных полномочий, решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;

г) признание имущества не востребованным субъектами МСП или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в соответствии с пунктом 4.13 настоящих Методических рекомендаций;

д) изменение количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным к использованию по целевому назначению (например, имущество признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции).

10. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

 Приложение

 к Положению о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Табунский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Перечень

муниципального имущества муниципального образования Табунский сельсовет Табунского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Идентификационные характеристики | Адрес объекта недвижимости | S кв.м. | Фактическое или предполагаемое целевое использование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Земельный участок  | Земли сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Табунский район, с. Ямбор, на территории МО Табунский сельсовет | 1258789 кв.м. | аренда |
| 2 | Земельный участок | Земли сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Табунский район, с. Табуны, на территории МО Табунский сельсовет | 2741375 кв.м. | аренда |
| 3 | Земельный участок | Земли сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Табунский район, с. Табуны, на территории МО Табунский сельсовет | 1216433 кв.м. | аренда |
| 4 | Земельный участок | Земли сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Табунский район, с. Табуны, на территории МО Табунский сельсовет | 1057318 кв.м. | аренда |
| 5 | Земельный участок | Земли сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Табунский район, с. Табуны, на территории МО Табунский сельсовет | 3590065 кв.м. | аренда |

Глава администрации сельсовета: О.Г. Герасименко