

Дополнительное соглашение № 1
к концессионному соглашению №2 в отношении муниципального имущества –
объектов теплоснабжения от 30.07.2014г.

с. Табуны

«02» ноября 2015г.

Муниципальное образование Табунский район Алтайского края, от имени которого вступает администрация Табунского района Алтайского края, в лице главы администрации района Швыдкого Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава муниципального образования Табунский район Алтайского края, именуемый в дальнейшем Концедент, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Сальников Юрий Михайлович, в лице директора Сальникова Юрия Михайловича, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации ИП серия 22 № 0032554555, именуемый в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 (далее – Дополнительное соглашение) к концессионному соглашению №2 в отношении муниципального имущества – объектов теплоснабжения от 30.07.2014г. (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Пункт 37 Соглашения изложить в следующей редакции:

«37. Регулирование тарифов на теплоэнергию осуществляется Управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов в соответствии с действующим законодательством.

Регулирование тарифов на теплоэнергию концессионером осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ в сфере регулирования цен (тарифов) в соответствии с методом экономически обоснованных затрат по методу экономически обоснованных тарифов. При переходе на метод обеспечения доходности инвестированного капитала либо на метод индексации установленных тарифов Концессионер предоставляет Концеденту для дополнения настоящего пункта соглашения согласованные с органами осуществляющими регулирование тарифов значения долгосрочных параметров регулирования деятельности.»

В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов на производимую и реализуемую концессионером теплоэнергию устанавливает тарифы в соответствии с методом оценки экономически обоснованных затрат. При переходе на другие методы регулирования тарифы определяются исходя из долгосрочных параметров согласованных концессионером с органами регулирования тарифов и включенных в настоящее соглашение дополнительно по согласованию сторон.»

Установление, изменение, корректировка регулируемых тарифов на производимую и реализуемую Концессионером тепловую энергию осуществляется по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.»;

2. Пункт 44 Соглашения изложить в следующей редакции:

«44. Концессионная плата по настоящему Соглашению установлена в размере 100% годовой суммы расчетных амортизационных начислений (приложение № 3) и ежегодно вносится Концессионером в форме передачи Концеденту в собственность имущества, приобретенного и установленного Концессионером на объектах Соглашения в рамках обновления и модернизации.»;

3. Пункт 45 Соглашения изложить в следующей редакции:

«Окончательный расчет между Сторонами настоящего Соглашения по внесению концессионной платы, производится к моменту завершения срока действия настоящего Соглашения.»;

4. В разделе XV Соглашения после пункта 74 дополнить пунктом 74.1 следующего содержания:

«74.1. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относят:

а) невыполнение в срок установленный в пункте 30 настоящего Соглашения по передаче Концессионеру объекта Соглашения;

б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением №1, в случае, если такое несоответствие выявлено в течении одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.»

5. Во всем остальном, что не предусмотрено дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями концессионного соглашения, подтверждают по нему свои обязательства.

6. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

7. Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон и имеет одинаковую юридическую силу.

8.

Адреса и реквизиты сторон

Администрация Табунского района
Алтайского края (**Концедент**)
658860, Алтайский край, Табунский район,
с. Табуны, ул. Ленина, 15
ИНН: 2276002841
КПП: 227601001
ОГРН: 1022202239300
ОКПО: 04018882
ОКТМО: 01646466
Банк: Отделение БАРНАУЛ
БИК: 040173001
P/c: 40204810100000004600

ИП Сальником Ю.М. (**Концессионер**)
658860, Алтайский край, Табунский район,
с. Табуны, ул. Алтайская, 32/2
ИНН: 227600022127
ОГРН: 310221020800049
Банк: Алтайское отделение № 8644
Сбербанка России г. Барнаул
БИК: 040173604
P/c: 40802810702000042862



В.С. Швыдкой

Подписи сторон



Ю.М. Сальников