**Администрация Табунского района Алтайского края**

ПостановлениЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 12.05.2022 |  | № | 172  |
|  | **с. Табуны** |  |
| Об итогах отопительного сезона 2021-2022 гг. и о плане мероприятий по подготовке объектов социальной сферы, топливно-энергетических, жилищно-коммунальных объектов к зимнему отопительному сезону 2022-2023 года |

Учитывая особенности прохождения отопительного сезона 2021-2022 гг., недостаток бюджетных средств, и средств в предприятиях ЖКХ на масштабную замену и приобретение нового оборудования, исходя из необходимости обеспечения максимальной надежности работы коммунальных объектов в отопительный период, постановляю:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов социальной сферы топливно-энергетического комплекса и ЖКХ к зимнему отопительному периоду 2022-2023 гг. (приложение 1), план основных мероприятий по подготовке источников и объектов теплоснабжения, теплосетей к отопительному периоду 2022-2023 гг. (приложение 2).
2. Для оперативного решения вопросов подготовки объектов к отопительному сезону 2022-2023 гг. создать комиссию в составе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | Литке П.В. | – | Заместитель главы администрации района по оперативным вопросам; |
| Заместитель председателя: | Швыдерский В.В. | – | Начальник отдела по ЖКХ, энергетике и строительству; |
| Члены комиссии: | Петухов Ю.Г. | – | начальник отдела ГО, ЧС и МР администрации района; |
|  | Кабанов С.В. | – | начальник отдела по техническому обеспечению управления сельского хозяйства и продовольствия администрации района; |
|  | Алубин И.В. | – | корреспондент газеты «Победное знамя» (по согласованию); |
|  | Прохоренко С.А. | – | главный специалист отдела по ЖКХ, энергетике и строительству; |
|  | Пилипейко Я.С. | – | начальник бюджетного отдела комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации района; |
|  |  | – | государственный инспектор Алтайского отдела «Ростехнадзор» (по согласованию). |

1. Поручить комиссии обеспечить взаимодействие органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих организаций, хозяйствующих субъектов, учреждений социальной сферы и собственников жилых помещений для своевременной подготовки топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимний период.
2. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности организовать выполнение работ по подготовке подведомственных объектов к работе в зимний отопительный период.
3. Рекомендовать ТСЖ и главам сельсоветов:

– организовать проведение мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к зимнему отопительному сезону на подведомственных объектах;

– организовать проведение подготовительных работ с собственниками жилых помещений в многоквартирных жилых домах и с собствен никами индивидуальных жилых домов.

1. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, финансируемых из районного бюджета, обеспечить выполнение подготовительных работ на объектах, находящихся в их ведении. О ходе их выполнения информировать отдел по ЖКХ, энергетике и строительству администрации Табунского района еженедельно по понедельникам.
2. Финансирование мероприятий по подготовке объектов ЖКХ и социальной сферы к зимнему отопительному периоду будет производиться в соответствии полноты накопления доходной части бюджета района и финансовой поддержки Министерства строительства и ЖКХ Алтайского края согласно поданной заявки от 10.02.2022г. № 245/ПА/352, а также с учетом приоритета важности и технического состояния объекта.
3. Постановление администрации № 166 от 25.05.2021 "Об итогах отопительного сезона 2020-2021 года и о плане мероприятий по подготовке объектов социальной сферы, топливно-энергетических, жилищно-коммунальных объектов к зимнему отопительному сезону 2021-2022 гг." признать утратившим силу.
4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по оперативным вопросам Литке П.В.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава района | В.С. Швыдкой |

Приложение 1

к постановлению администрации района от12.05.2022 № 172

**План мероприятий по подготовке объектов социальной сферы топливно-энергетического комплекса и ЖКХ к зимнему отопительному периоду 2022 – 2023г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование мероприятий | Сроки исполнения | Ответственные исполнители |
| 1 | Обследование объектов потребителей поставщиками энергоресурсов и выписка предписаний по подготовке объектов к отопительному сезону | До 15.06.2022г | Ресурсо - и энергоснабжающие организации (Вильгельм В.А., Сальников Ю.М.), Федосов П.П., Глинков Н.Н., главы сельсоветов |
| 2 | Проведение собраний с собственниками помещений в многоквартирных жилых домах по обсуждению вопросов содержания жилых домов и подготовки их к отопительному сезону | До 15.06. 2022г | Главы Алтайского, Большеромановского, Серебропольского и Табунского сельсоветов |
| 4 | Проверка готовности образовательных учреждений к зимнему отопительному сезону | До 22.08. 2022г | Комитет по образованию администрации района (Акимова О.А.); отдел по ЖКХ, энергетике и строительству (Швыдерский В.В.) |
| 5 | Проведение ремонтных работ МКД, выполнение предписаний ресурсоснабжающих предприятий | До 01.09. 2022г | Главы сельсоветов, председатели ТСЖ, старшие уполномоченные собственников жилья в МКД  |
| 6 | Проведение пробных топок на объектах теплоснабжения | До 20.09. 2022г | Комиссии по подготовке объектов ЖКХ к зимнему отопительному сезону; Швыдерский В.В.; Петухов Ю.Г. |
| 7 | Приемка готовности к отопительному сезону объектов жилого фонда | До 15.09. 2022г | МУП «Дирекции заказчика», руководители ресурсоснабжающих организаций, Швыдерский В..В., Алубин И.В. |
| 8 | Проведение заседаний комиссии по подготовке объектов ЖКХ к зимнему отопительному сезону | Плановые по четвергам 2-ой и 4-ой недели месяцев: июнь – сентябрь. Внеплановые – по мере необходимости | Председатель комиссии по подготовке объектов ЖКХ к зимнему отопительному сезону Литке П.В. |
| 9 | Проверка выполнения предписаний Ростехнадзора по подготовке к отопительному сезону | До 1.10.2022 | Председатель комиссии по подготовке объектов ЖКХ к зимнему отопительному сезону Литке П.В. |

Приложение 2

к постановлению администрации района от12.05.2022 № 172

**ПЛАН**

основных мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения, зданий всех форм собственности
 к отопительному периоду 2022- 2023 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта  | Перечень работ | Физические объемы | планируемые затраты | Срок исполнения (месяц, год) | Ответственный руководитель |
| Текущий ремонт (тыс.руб.) | Капитальный ремонт (тыс.руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **1** | **МБОУ "Серебропольская СОШ" филиал с. Лебедино** | приобретение и монтаж дымовой трубы Дн-426 Н-21 м | 1 шт. | 850 |   | июль-август | Пастрик Л.А. |
| ремонт электросетей |   | 23 |   |
| Утепление теплотрассы  | 300м. | 80 |   |
| **Итого:** | **953** |   |   |   |
| **2** | **МБОУ "Алтайская СОШ" филиал с. Большеромановка** | Замена входных дверей | 1 шт. | 30 |   | июнь-август | Коцумаха С.В. |
| установка теплосчетчиков | 2 шт. | 200 |
| ремонт водопровода | 8 м. | 10 |
| Ремонт отопления (здание школы) | 38м. | 30 |
| **Итого:** | **270** |   |   |   |
| **3** | **МБОУ "Алтайская СОШ" основной корпус с. Алтайское** | Ремонт фундамента | 50м2 | 10 |   | июнь-август | Белая С.В. |
| ремонт крыльца спортзала | 15 м.2 | 11 |   |
| утепление дверей пожарного выхода | 2 шт. | 4 |   |
| **Итого:** | **25** |  |   |   |
| **4** | **МБОУ "Табунская СОШ" основной корпус с. Табуны** | Замена внутренних дверей спортзала | 4 шт. | 20 |   | июнь-август | Дубина А.И. |
| Замена входных дверей | 2 шт. | 26 |   |
| Ремонт системы отопления |   | 102 |   |
| Установка водосчетчика | 1 шт. | 1 |   |
| бетонирование напольного покрытия гаража | 10 м3 | 40 |   |
| Устройство вытяжки (Гараж предписание) | 4 шт. | 25 |   |
| установка теплосчетчика | 1 шт. | 100 |   |
| **Итого:** | **314** |  |   |   |
| **5** | **МБОУ "Серебропольская СОШ" основной корпус с.Сереброполь** | Ремонт системы отопления |   | 75 |   | июнь-август | Карпешина И.Н. |
| **Итого:** | **75** |  |   |   |
| 6 | **МБОУ "Табунская СОШ" филиал с. Самбор** | ремонт отопления |  | 50 |  | июнь-август | Дерксен С.А. |
| приобретение и монтаж котла КВр-0,12 МВт | 1 шт | 202 |   |
| **Итого:** | **252** |   |   |   |
| 7 | **МБОУ "Табунская СОШ" филиал с. Новокиевка** | ремонт системы отопления |   | 25 |   | июнь-август | Орлова Н.А. |
| **Итого:** | **25** |   |
| 8 | **МБОУ "Табунская СОШ" филиал с. Камышенка** | ремонт водопровода. Установка станции. | 1 шт. | 35 |   | июнь-август | Хлебенко А.Н. |
| ремонт помещения котельной |   | 5 |   |
| **Итого:** | **40** |   |   |   |
| 9 | **МБОУ "Серебропольская СОШ" д/с с. Лебедино** | ремонт крыльца (бетонирование) | 20м. | 2 |   | июнь-август | Даринская Ж.Н. |
| косметический ремонт пищеблока |   | 10 |   |
| **Итого:** | **12** |   |   |   |
| 10 | **МБОУ "Алтайская СОШ" д/с с. Алтайское** | косметический ремонт помещений д\с |   | 14 |   | июнь-август | Белая С.В. |
| **Итого:** | **14** |   |   |   |
| 11 | **МБОУ "Табунская СОШ" д/с с. Камышенка** | ремонт отопления |   | 20 |   | июнь-август | Хлебенко А.Н. |
| **Итого:** | **20** |   |   |   |
| 12 | **МБОУ "Серебропольская СОШ" д/с с. Сереброполь** | замена котла отопления КВр-0,12 МВт | 1 шт | 202 |   | июнь-август | Годенева А.В.  |
| **Итого:** | **202** |   |   |   |
| 13 | **МБОУ "Алтайская СОШ" д/с с. Большеромановка** | Ремонт отопления  |   | 10 |   | июнь-август | Коцумаха С.В. |
| приобретение и установка теплосчетчиков | 1 шт | 100 |   |
| замена входной двери (пож. выход) | 2 шт. | 60 |   |
| **Итого:** | **170** |   |   |   |
| **14** | **МДОУ Табунский д/с "Огонек"** | ремонт подвала корп.2 бетонирование | 1 шт. | 5 |   | июнь-август | Гинтер Т.П. |
| ремонь подвала корп.1 |   | 5 |   |
| Ремонт стены в пищеблоке (Самбор) штукатурка |   | 1 |   |
| косметический ремонт котельной (Забавное) |   | 2 |   |
| ремонт системы отопления д\с "Теремок" |   | 50 |   |
| **Итого:** | **65** |   |   |   |
| 15 | **МБУК "Многофункциональный культурный центр"** | Ремонт системы отопления (Табуны клуб) |   | 15 |   | июнь-август | Габ Ю.П.  |
| замена дымовой трубы Александровский ДК |   | 9 |   |
| замена расширительного бака и колосников (Камышенский ДК) |   | 8 |   |
|  замена трубы отопления Алтайский ДК |   | 2 |   |
| замена двери (библиотека Лебедино) |   | 20 |   |
| Установка водосчетчика | 1 шт. | 1,5 |   |
| **Итого:** | **55,5** |   |   |   |
| 16 | **МБУДО "ЦДОд"** | ремонт потолочного перекрытия в танцевальном зале |  | 50 |   | июнь-август | Цыбрий Л.Н. |
| ограждение площадкт для мусора | 1 шт. | 2,6 |   |
| **Итого:** | **52,6** |   |   |   |
| **Итого бюджет**  | **2545,1** |  |   |   |
| **ИП "Сальников Ю.М."** |
| **4** | **Котельная №12** | установка автоматики |   | 150 |   | май-август | Сальников Ю.М. |
| **Итого:** | **150** |   |   |   |
| **Итого ИП "Сальников Ю.М."** | **150** |   |   |   |
| **МУП "Дирекция заказчика"** |
| **1.** | **Котельная № 2** | замена котла КВм 1,45 МВТ  | 2 шт. | 3860 |   | май-август | Вильгельм В.А. |
| приобретение и замена дымососа ДН-11,2-1000 | 1 шт. | 470 |   |
| ремонт (строительство) крыши | 1 шт. | 1700 |   |
| **2** | **Котельная № 5** | Замена котла КВр-1.25 МВт | 1 шт | 1065 |   | май-август | Вильгельм В.А. |
| ремонт тепловых колодцев | 8 шт | 16 |   |
| Ремонт насоса подпитки | 1 шт. | 31 |   |
| **Итого:** | **1112** |   |
| **3** | **Котельная № 8** | приобретение котла КВр-0,6 МВт | 1 шт. | 725 |   | май-август | Вильгельм В.А. |
| **Итого:** | **725** |   |
| **4** | **Котельная № 10** | замена дымовой трубы Дн-420 Н-21 | 1 шт. | 820 |   | май-август | Вильгельм В.А. |
|  |  | ремонт теплотрассы (м) | 100 | 63,5 |   |
| **Итого:** | **883,5** |   |
| **5** | **Котельная № 14** | замена дымовой трубы Дн-420 Н-21 | 1 шт. | 820 |   |
| **Итого:** | **820** |   | май-август | Вильгельм В.А. |
| **6** | **Котельная № 9** | замена теплотрассы (м) | 600 | 820 |   |
|  |  | замена дымовой трубы Дн-420 Н-21 | 1 шт. | 820 |   | май-август | Вильгельм В.А. |
|  |  | Сетевой насос | 1 шт. | 60 |   |   |   |
| **Итого:** | **1700** |  |   |   |
| **7** | **Водоснабжение** | тех. перевооружение скважины с. Большеромановка | 1 шт. | 2937 |   |   |   |
| приобретение насоса ЭЦВ | 1 шт. | 220 |   | май-август | Вильгельм В.А. |
| **Итого:** | **3157** |  |
| **Итого МУП "Дирекция заказчика"** | **16128** |  |   |   |
| **Итого по всем:** | **18823** |  |   |   |